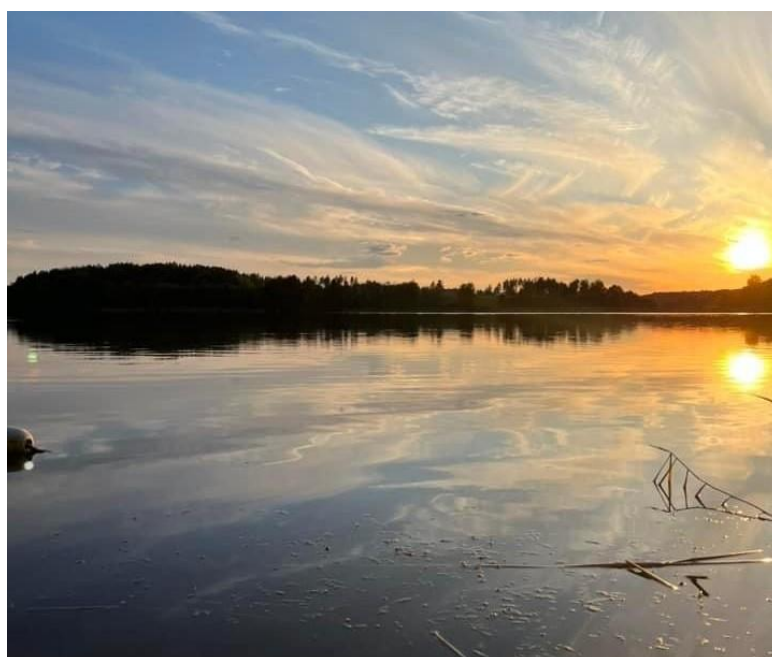


Verksamhetsplan

Strömshammars Vägförening

Org.nr 818500-5165



År 2023-2028

Innehåll

1. Dokumentet.....	2
2. Föreningens syfte	2
3. Mål och intentioner.....	2
4. Styrning och ledning.....	2
Styrelsen	2
Förvaltningsorganisationen.....	3
5. Drift- och underhållsplan, löpande aktiviteter	4
6. Förslag på Förbättringar (att beslutas på årsmötet)	5
7. Avtal.....	5
8. Budget	5

1. Dokumentet

- Det här är verksamhetsplan för Strömshammars Vägförening år 2023-2028
- Planen revideras årligen
- Planen följs upp årligen på årsmötet
- Ansvarig för dokumentet är föreningens styrelse

2. Föreningens syfte

Föreningen förvaltar, ombesörjer och bekostar drift och underhåll av vägar, vattenanläggningar och markområden med tillhörande fasta anläggningar, alla belägna inom fastigheten Altnäs 2:23. Föreningen ska också handha de ingående fastigheternas gemensamma intresse i ovan angivna anläggningar

3. Mål och intentioner

- Verksamhetsplanen ska verka för ett långsiktigt fortsatt attraktivt Strömshammar för våra medlemmar, deras familjer och vänner. Det ska också säkerställa att området bibehåller sin skönhet och funktion, samt tar tillvara på medlemmarnas önskemål på förbättringar av t.ex. aktivitetsområden. Aktiviteter i verksamhetsplanen ska verka till att uppfylla något av dessa mål (bibehållen skönhet eller funktion samt förbättring) inom följande områden:
 - Ekonomisk förvaltning samt Kommunikation
 - Vägar och grönområden
 - Vatten
 - Övrig förvaltning (administration, skrivelser, hantering av tomägarförteckning o.d.)

4. Styrning och ledning

- Föreningen ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts som dess ändamål

Styrelsen

- Förvaltar samfällighetens och föreningens tillgångar
- För redovisning över föreningens räkenskaper
- För förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare
- Kallar årligen till ordinarie föreningsstämma samt avger förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
- Upprättar en underhålls- och förnyelseplan
- I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter

Se vidare föreningens stadgar

Förvaltningsorganisationen

Förvaltningen delas in i fyra områden; ekonomi/kommunikation, vägar och grönt, vatten samt övrig förvaltning

Ekonomisk förvaltning samt Kommunikation

- Ansvarig Ekonomi: Pehr Hellers
- Ansvarig Kommunikation: Gunnar Jägberg

Vägar och grönt förvaltning

- Vägnät- och grönområdesansvarig ansvarar för drift och underhåll av vårt vägnät och grönområden.
- Ansvarig: Ingvar Larsson

Vatten förvaltning

- Vattengruppen ansvarar för drift och underhåll av våra två pumphus samt tillhörande distributionsnät.
- Ansvarig: Dan Björklund
- Vattengruppen består av
 - Kent Johansson
 - Jan Maarten Dijkgraf
 - Leif Nordström
 - Torbjörn Larsson

Övrig förvaltning

- Övrig förvaltning ansvarar för administration kring styrelsearbete, medlemslistor, samarbete med kringliggande föreningar m.m.
- Ansvarig: Lena Dubbelman och Ann Annelind

5. Drift- och underhållsplan, löpande aktiviteter

Aktivitet Ekonomi och Kommunikation	Klart (datum)	Ansvarig
Förvaltar samfällighetens/föreningens tillgångar	Återkommande	Pehr Hellers
För redovisning över föreningens räkenskaper	Återkommande	Pehr Hellers
Förbättring/digitalisering av kommunikation och kommunikationskanaler	Ständigt pågående	Gunnar Jägberg
Kallar årligen till ordinarie föreningsstämma	Återkommande	Gunnar Jägberg
Aktivitet Vägar och Grönt	Klart (datum)	Ansvarig
Avverkning/Gallring skog	Återkommande	Ingvar Larsson
Översyn diken	Återkommande	Ingvar Larsson
Rensning och markering stigar	Återkommande	Ingvar Larsson
Tillsyn fastigheter	Vid behov	Ingvar Larsson
Översyn bad och bryggor	Q3 2023	Ingvar Larsson
Aktivitet Vatten	Klart (datum)	Ansvarig
Översyn pumphus	Återkommande	Dan Björklund
Löpande kvalitetskontroller vatten	Återkommande	Dan Björklund
Förberedelse kommunalt vatten	Avvaktar datum	Dan Björklund
Aktivitet Övrig Förvaltning	Klart (datum)	Ansvarig
Ombildning till Samfällighet	Snarast	Styrelsen gemensamt
Avger förvaltningsberättelse	Återkommande	Lena Dubbelman
Upprättar en underhålls- och förnyelseplan	Återkommande	Lena Dubbelman
Protokoll och aktivitetslistor	Återkommande	Ann Annelind
Uppdatering välkomstpaket nya medlemmar	Q4 2023	Ann Annelind
För förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare	Återkommande	Ann Annelind
Skrivelser	Vid behov	Ann Annelind

6. Förslag på Förbättringar (att beslutas på årsmötet)

- Förbättra parkeringen Kvarnsjön – flertal förslag inkl. budget presenteras på årsmöte
- Förbättra Henarens Strand – estimerad kostnad 35 000 SEK

7. Avtal

Avtalsparter	Område	Tidsperiod
Vattenfall	Elektricitet	t.o.m. oktober 2023
Boo Energi	Elektricitet	Fr.o.m. november 2023
Tobias Larsson, Hesselby	Underhåll genom plogning och sandning	Löpande per säsong
Mats Hovgren	Underhåll genom grusning, sladdning och saltning	Löpande per säsong
Flens Kommun	Sopphantering	Årligen
REVRIKS	Enskilda vägar medlemsorg.	Årligen
Länsförsäkringar	Ansvarsförsäkring	Årligen

8. Budget

Förslag årsplanering/budget 2023/2024	
Intäkter	Belopp (kr)
Årsavgifter tomtägare	570 000
Sidointäkter	20 000
Erhållna bidrag	17 500
Kostnader	
Vägunderhåll	125 000
Bad och grönt	120 000
El pumphusen/dansbana	140 000
Vattengruppen	90 000
Marielunds vägförening	52 000
Ombildning samfällighet	100 000
Fiskeföreningen	12 800
Kontorsmaterial & IT	10 000
Medlemskap REV	1 500
Försäkringar	3 500
Bankkostnader	1 000
Differens	-48 300

Balans	Datum	Belopp (kr)
Saldo plusgiro	2022-07-01	791 708
Saldo plusgiro	2023-06-30	1 017 655
Saldo sparkonto	2023-06-30	135 349