**Underhålls och förnyelseplan 2019-2024**

Utifrån protokoll från vattenkonsult gällande våra pumphus och rör samt info från Flens kommun om förväntat kommunalt vatten föreslår styrelsen att vi behåller nuvarande system. Det innebär en extra budgetpost varje år för att täcka kostnader för kompletterande inköp och arbetstimmar för vattengruppen eller entreprenör.

Utifrån de skogsbränder som varit aktuella under de senaste åren föreslår styrelsen att se över behovet att ha två flyktvägar ut ur området/in för räddningstjänst.

Utifrån ägandet av vår gemensamma mark ser vi ett behov av att se över flödet mellan våra sjöar samt översyn av skog.

Utifrån förväntat kommunalt vatten ser vi ett behov av att om möjligt hitta intäkter för att täcka delar av den kostnaden.

Överseende av samtliga föreningens byggnader och badplatser med ett femårsperspektiv rekommenderas.

Löpande överseende på antalet åretruntboende kontra sommargäster för att se markanta skillnaders om kan påverka föreningen i någon form.

Överseende av alternativ lösning till väghållningen som den ser ut idag då det är vår största kostnad.